

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCTVA Č. 46/26/RK/PV

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „**Zmluva**“):

Predávajúci: Obec Ivachnová
IČO: 00590444
so sídlom: Ivachnová 7, 034 83 Ivachnová, Slovenská republika
konajúci prostredníctvom: Vladimír Guoth, starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK19 5600 0000 0083 0459 8001

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.
IČO: 36 672 271
so sídlom: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v Odd.: Sa, Vložka číslo: 10545/L
v mene ktorej konajú: JUDr. Ľubomír Kubáň – predseda predstavenstva
Stanislav Javorka – člen predstavenstva
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK60 5600 0000 0083 3928 0001

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Predávajúci je **výlučným vlastníkom vodovodu a kanalizácie**, ktorých špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy (ďalej len „**vodovod a kanalizácia**“).

- 1.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci bol nájomcom vodovodu a kanalizácie v zmysle Zmluvy o nájme číslo 2007/NV/03 zo dňa 13.12.2007 a Dodatku č. 1 k nej uzatvorenej medzi Predávajúcim ako prenajímateľom a Kupujúcim ako nájomcom.

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predávajúci na základe tejto Zmluvy (z dôvodu osobitného zreteľa) predáva za zmluvnými stranami dohodnutú kúpnu cenu 1,- euro (slovom jedno euro) zo svojho výlučného vlastníctva vodovod a kanalizáciu, spolu so všetkým ich zákonným príslušenstvom a so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými, do výlučného vlastníctva Kupujúceho (1/1).
- 2.2 Kupujúci na základe tejto Zmluvy kupuje za zmluvnými stranami dohodnutú kúpnu cenu od Predávajúceho vodovod a kanalizáciu, spolu so všetkým ich zákonným príslušenstvom a so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými, do svojho výlučného vlastníctva (1/1).
- 2.3 Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav vodovodu a kanalizácie.

III. ODOVZDANIE VODOVODU A KANALIZÁCIE A OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 3.1 Vodovod a kanalizácia boli odovzdané Kupujúcemu pri podpise tejto Zmluvy a Kupujúci sa stal odovzdaním ich vlastníkom. O odovzdaní vodovodu a kanalizácie spísali Zmluvné strany odovzdávací protokol.
- 3.2 Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy vodovod a kanalizácia nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami, vecnými právami k cudzej veci, dlhmi a právnymi, či reálnymi vadami.
- 3.3 Predávajúci vyhlasuje a zodpovedá Kupujúcemu za to, že v čase uzavretia tejto Zmluvy :
- a) je Predávajúci skutočným vlastníkom vodovodu a kanalizácie,
 - b) vo vzťahu k vodovodu a kanalizácii neprebíha žiadne exekučné konanie, výkon rozhodnutia ani iné konanie s povahou peňažného plnenia, ktoré by bránilo plneniu podľa tejto Zmluvy a
 - c) na vodovode a kanalizácii neviazu žiadne iné záväzkové práva tretích osôb, ťarchy alebo vecné bremená (najmä ale nie výlučne súdne, exekučné a iné zákonné alebo zmluvné záložné práva).

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 5a zákona o slobode informácií v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov deň nasledujúci po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 4.2 Na vzťahy upravené touto Zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto Zmluvy sa použijú primerane ustanovenia právneho poriadku Slovenskej republiky. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe Zmluvné strany zaväzujú riešiť tieto prednostne cestou vzájomnej dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade sporu medzi Zmluvnými stranami, spor majú právomoc rozhodovať súdy Slovenskej republiky.
- 4.3 Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, a to na základe dohody Zmluvných strán vyhotovenej vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného obidvoma Zmluvnými stranami.
- 4.4 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení tejto Zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy Zmluvnej strany nahradiť takého ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením.
- 4.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých Predávajúci obdrží jeden (1) rovnopis a Kupujúci obdrží jeden (1) rovnopis.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto Zmluvu podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 4.7 Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je
Príloha č. 1 – IVACHNOVÁ – **VODOVOD V NÁJME - OBEC IVACHNOVÁ**
k 23.02.2026, v súlade so Zmluvou o nájme č.2007/NV/03 a o prevádzke a jej Dodatku č.1
Príloha č. 2 - IVACHNOVÁ – **KANALIZÁCIA V NÁJME - OBEC IVACHNOVÁ**
k 23.02.2026, v súlade so Zmluvou o nájme č.2007/NV/03 a o prevádzke a jej Dodatku č.1
Príloha č. 3 - Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Ivachnová číslo 20/2026
zo dňa 17.06.2026, v zmysle ktorého Obecné zastupiteľstvo obce Ivachnová schvaľuje túto Zmluvu

V Ivachnovej dňa 27.07.2026

Predáv

Obec Ivachnová
Vladimír Guoth,
starosta obce



V Ružomberku dňa 29.07.2026

Kupujúci:

Vodárenská spoločnosť Ružomberok,
a.s.

JUDr. Ľubomír Kubáň,
predseda predstavenstva

Kupujúci:

Vodárenská spoločnosť Ružomberok,
a.s.

Stanislav Javorka,
člen predstavenstva

IVACHNOVÁ – VODOVOD V NÁJME - OBEC IVACHNOVÁ k 23.02.2026

Zmluva o nájme č.2007/NV/03 a o prevádzke a Dodatok č.1

VODOVOD v nájme - Sumár GIS k 23.02.2026

Domain	* Priemer	* Funkcia potrubia	* Materiál radu	Dĺžka [m]
Ivachnová	DN 50	rozvodné	polyetylén	117,47
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	189,01
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	134,66
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	317,12
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	146,73
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	179,68
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	608,38
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	104,23
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	458,61
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	289,42
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	54,37
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	80,72
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	64,66
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	87,14
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	0,00
Ivachnová	DN 100	rozvodné	PVC	257,53
				3089,73



IVACHNOVÁ – KANALIZÁCIA V NÁJME OBEC IVACHNOVÁ k 23.02.2026

Zmluva o nájme č.2007/NV/03 a o prevádzke a Dodatok č.1

KANALIZÁCIA v nájme - Sumár GIS k 23.02.2026

Domain	Druh stoky	* Priemer	* Materiál stoky	Dĺžka [m]
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	15,23
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	45,82
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	33,82
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	33,54
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	26,75
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	38,08
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	50,17
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	43,36
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	31,47
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	14,65
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	28,70
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	50,62
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	50,19
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	48,69
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	42,65
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	24,18
Ivachnová	hlavný zberač	DN 300 mm	polypropylén	20,17
				598,09

