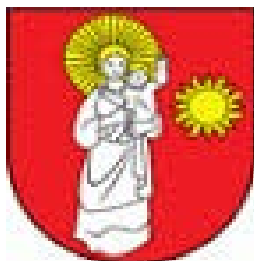


# O b e c I v a c h n o v á

---



Návrh  
***Všeobecne záväzné nariadenie***  
***č. 1/2023***

**o miestnych daniach na území obce Ivachnová**

Návrh VZN vyvesený dňa: 28.11.2023

Schválené Obecným zastupiteľstvom v Ivachnovej dňa:

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa:

Účinnosť nadobúda dňa:

Obec Ivachnová v súlade s § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **vydáva** Všeobecne záväzné nariadenie obce Ivachnová č. 1/2023 o miestnych daniach, na ktorom sa v zmysle § 11, ods. 4, písm. g) citovaného zákona **uznieslo** Obecné zastupiteľstvo obce Ivachnová s odvolaním sa na ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z.n.p. (ďalej len „zákon“)

## **PRVÁ ČASŤ**

### **Všeobecne ustanovenia**

#### **§ 1**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Ivachnová:

- a) ukladá miestne dane
- b) určuje sadzbu dane, spôsob vyberania dane, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka
- c) ustanovuje podmienky pre oslobodenie od dane, zníženie dane

#### **§ 2**

(1) Obec Ivachnová na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

## **DRUHÁ ČASŤ**

#### **§ 3**

### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb

### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 4**

### **Hodnota pozemku**

- 1) Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na 0,2781 € za 1 m<sup>2</sup> ,
- 2) Správca dane ustanovuje hodnotu trvalých trávnych porastov na 0,0444 € za 1 m<sup>2</sup> ,
- 3) Správca dane ustanovuje hodnotu pre záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy na

1,32 € za 1 m<sup>2</sup> ,

4) Hodnotu lesných pozemkov na základe znaleckého posudku

5) Správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na 13,27 € za 1 m<sup>2</sup> .

## § 5

### Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50% zo základu dane,

b) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,50 % zo základu dane,

c) stavebné pozemky na 0,50 % zo základu dane.

## DAŇ ZO STAVIEB

## § 6

### Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,20 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

d) samostatne stojace garáže na 0,20 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

e) stavby hromadných garáží na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 2,- € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,33 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,17 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,17 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume 0,17 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

d) samostatne stojace garáže v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

e) stavby hromadných garáží v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) v sume 0,33 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **§ 7**

#### **Oslobodenie od dane**

1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky

2) Obec znižuje daň zo stavieb na bývanie uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) tohto nariadenia o 50% zo sadzby dane, vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3) Určujúcim je stav k 1. januáru kalendárneho roku, v ktorom sa daňové priznanie podáva.

4) Daňovník k žiadosti o zníženie dane doloží preukaz ZŤP.

### **§ 8**

#### **Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať**

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy troch eur nebude vyrubovať.

## **TRETIA ČASŤ**

### **DAŇ ZA PSA**

#### **§ 9**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane 5,00 € na kalendárny rok, za jedného psa staršieho ako šesť mesiacov chovaného v obci Ivachnová. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **ŠTVRTÁ ČASŤ**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### **§ 10**

#### **Verejné priestranstvá a ich užívanie**

1) Verejnými priestranstvami v obci sú:

- a) priestory pred budovou Obecného úradu v Ivachnovej
- b) prístrešok pri kultúrnom dome

### **§ 11**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 5,00 € za jeden deň.

## **PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **§ 12**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 1,- € na osobu a prenocovanie.

### **§ 13**

#### **Daňová povinnosť**

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- 2) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- 3) Plateľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je plateľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
  - meno a priezvisko ubytovaného,
  - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
  - trvalý pobyt,
  - dátum príchodu a odchodu.Plateľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
- 4) Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
  - číslo potvrdenia,
  - dátum vydania potvrdenia,
  - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
  - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
  - počet prenocovaní,
  - výška zaplatenej dane,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.Potvrdenie o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 5 rokov od vystavenia potvrdenia.

### **§ 14**

#### **Spôsobu vyberania dane a jej odvodu**

- 1) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
  - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,
  - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý plateľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.
- 2) Plateľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
  - a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
  - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu SK19 5600 0000 0083 0459 8001 vedený Prima banke, a.s. Ružomberok
- 3) Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane ročne, a to do 10. dňa po uplynutí kalendárneho roka.

## **ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 15**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a) 50,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) 200,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- c) 83,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
- d) 366,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

### **§ 16**

#### **Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie**

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
- f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
- g) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

### **§ 17**

#### **Spôsob identifikácie predajných automatov**

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

## **SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 18**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:

- a) 10,- € za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
- b) 10,- € za jeden mechanický prístroj - biliard a kalendárny rok,
- c) 10,- € za jeden mechanický prístroj - stolný futbal a kalendárny rok,
- d) 10,- € za jeden mechanický prístroj - stolný hokej a kalendárny rok,
- e) 10,- € za jeden mechanický prístroj - šípky a kalendárny rok,
- f) 10,- € za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až e) a kalendárny rok.

## **§ 19**

### **Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie**

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie.

Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať: a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,

b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,

c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,

d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,

e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

## **§ 20**

### **Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

## **§ 21**

### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Ivachnová sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ivachnovej dňa ....., pričom bola splnená podmienka 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia zaniká účinnosť všeobecne záväzného nariadenia obce Ivachnová č.2/2022 zo dňa 14.12.2021

3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024.

V Ivachnovej, 25.11.2022

Vladimír Guoth  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa

Zvesené z úradnej tabule dňa